## 不動產地政法典 簡目

| 《民事法規》  | 《地用法規》  |
|---|---|
| 民法 第一編 總 則 ················· A-1                      | <b>區域計畫法</b> ···································· |
| 民法總則施行法 ·········· A-18                               |   |
| <b>民法 第二編 債 · · · · · · · · · · · · · · · · · · </b>  | 非都市土地使用管制規則 ······· D-11                          |
| 民法債編施行法 ······· A-86                                  | 都市計畫法 ······· D-33                                |
| 民法 第三編 物 權 ······ A-88                                | 都市計畫法臺灣省施行細則 ······ D-48                          |
| 民法物權編施行法A-124   | 都市計畫法新北市施行細則 ······ D-64                          |
| 民法 第四編 親 屬 ···················A-127                   | 都市計畫法臺南市施行細則 ······ D-80                          |
| 民法親屬編施行法A-148   | 都市計畫法高雄市施行細則 ······ D-93                          |
| 民法 第五編 繼 承 ···················A-150                   | 臺北市都市計畫施行自治條例 ······ D-98                         |
| 民法繼承編施行法A-163   | 都市計畫法臺中市施行自治條例 ······· D-102                      |
| <b>信託法</b> ·······A-165                               | 都市計畫容積移轉實施辦法 ······ D-115                         |
| 不動產證券化條例⋯⋯⋯⋯⋯A-173                                    | 古蹟土地容積移轉辦法······ D-119                            |
| // E-6  | <b>市地重劃實施辦法</b> ······ D-121                      |
| 《基本法規》  | 獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法 ···· D-132                       |
|   | <b>農地重劃條例</b> D-141                               |
| 土地法······ B-1   | 農村社區土地重劃條例······ D-146                            |
| 土地法施行法 ······ B-41                                    | 都市更新條例 ······ D-152                               |
| 土地法第三十四條之一執行要點 ·········· B-46                        | 都市更新條例施行細則······· D-166                           |
| 土地法第四十六條之一至第四十六條之三                                    | 都市更新權利變換實施辦法 ··········· D-171                    |
| 執行要點 ······ B-50                                      | 都市更新建築容積獎勵辦法 ··········· D-177                    |
| 平均地權條例 ······ B-53                                    | 新市鎮開發條例 D-179                                     |
| 平均地權條例施行細則 ····· B-82                                 | 農業發展條例 ······ D-185                               |
| 土地徵收條例 ··········· B-99                               | 農業用地興建農舍辦法······ D-196                            |
| 土地徵收條例施行細則 ····································       | 耕地三七五減租條例······ D-200                             |
| <b>區段徵收實施辦法</b> ····································  | 農村再生條例 ······ D-204<br>住宅法 ····· D-209            |
| 《地籍法規》  | 國民住宅條例 ······ D-216                               |
| 《心相公戏》  | 山坡地保育利用條例······ D-222                             |
| <b>地籍測量實施規則</b> · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | <b>國有財產法</b> ······· D-227                        |
| 土地登記規則 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·          | 國有財產法施行細則······ D-235                             |
| 時效取得地上權登記審查要點····································     | 公有土地經營及處理原則 ······ D-243                          |
| 繼承登記法令補充規定 ···················· C-59                  | 各級政府機關互相撥用公有不動產之有償                                |
| 不動產成交案件實際資訊申報登錄及查詢                                    | 與無償劃分原則······· D-245                              |
| <b>收費辦法</b> ····································      | 22/11/22/23/23                                    |
| <b>地籍清理條例 ·······</b> C-71                            | 《地税法規》  |
| 祭祀公業條例 ························ C-77                  | " = 120.121720 <i>"</i>                           |
| 大陸地區人民在臺灣地區取得設定或移轉                                    | <b>土地税法</b> ······ E-1                            |
| 不動產物權許可辦法 ······ C-85                                 | 土地税法施行細則 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·    |
| <b>地政士法</b> ······ C-89                               | <b>土地税減免規則</b> E-34                               |
| 地政士法施行細則 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·        | 增繳地價稅抵繳土地增值稅辦法·····E-41                           |
|   | 房屋税條例 ······E-42                                  |

## 008 不動產地政法典 -

| <b>契税條例</b> ······E-48                                | 《行政法規》  |
|---|---|
| 特種貨物及勞務稅條例 ·························                  | ((1) PX12/96//                                    |
| 特種貨物及勞務稅條例施行細則 ·······E-57                            | <b>中華民國憲法</b> ······· H-1                         |
| 遺產及贈與稅法 ····································          | 中華民國憲法增修條文····································    |
| 遺產及贈與稅法施行細則E-72                                       | <b>行政程序法</b> ···································· |
| 工程受益費徵收條例 ····································        | <b>訴願法</b> ····································   |
| <b>税捐稽徵法</b> ····································     | <b>行政訴訟法</b> ···································· |
| <del>税捐稽徴法施行細則</del> ······E-93                       | <b>國家賠償法</b> ···································· |
|   | 國家賠償法施行細則····································     |
| 《估價法規》  | <b>行政罰法</b> ····································  |
|   | <b>行政執行法</b> H-96                                 |
| 不動產估價技術規則 F-1   |   |
| <b>地價調查估計規則</b> F-39                                  | 《司法院解釋文》  |
| 土地建築改良物估價規則F-44                                       |   |
| 土地徵收補償市價查估辦法 ······F-46                               | 司法院解釋文 ······I-1                                  |
| 不動產估價師法 ····································          |   |
| 不動產估價師法施行細則 ·················F-56                     |   |
| // /sii   |   |
| 《經紀法規》  |   |
| <b>消費者保護法</b> G-1                                     |   |
| 消費者保護法施行細則 ·················· G-17                    |   |
| 預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載                                    |   |
| 事項····································                |   |
| 預售停車位買賣定型化契約應記載及不得                                    |   |
| 記載事項 ····································             |   |
| 不動產委託銷售定型化契約應記載及不得                                    |   |
| 記載事項  |   |
| <b>公平交易法</b> ····································     |   |
| <b>公平交易法施行細則</b> ···································· |   |
| 公平交易委員會對於不動產經紀業之規範                                    |   |
| <b>説明</b> ····································        |   |
| 公平交易委員會對於不動產經紀業實施聯                                    |   |
| <b>賣制度之規範説明</b> G-62                                  |   |
| 公平交易委員會對於預售屋銷售行為之規                                    |   |
| <b>範説明</b> ····································       |   |
| 公平交易委員會對於不動產廣告案件之處                                    |   |
| <b>理原則</b> ·······G-70                                |   |
| <b>公寓大廈管理條例</b> ····································  |   |
| 公寓大廈管理條例施行細則 ······ G-92                              |   |
| 不動產經紀業管理條例  |   |
| 不動產經紀業管理條例施行細則 ······· G-108                          |   |
| 不動產仲介經紀業倫理規範 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·    |   |
| 不動產代銷經紀業倫理規範 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·    |   |
| 不動產説明書應記載及不得記載事項 ····· G-116                          |   |
| 不動產委託銷售契約書範本 ······ G-120                             |   |